

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - Pessoa Jurídica

Nº do Alvará: 2019014209 Data Concessão: 07/05/2019 Data de Validade: 07/05/2024
Nº do Processo de Concessão: Emitido pela Internet
SITUAÇÃO: Aguardando pagamento Responsável: Gerência de Licenciamento de Atividades Econômicas

Ateste a validade deste documento no endereço eletrônico: alf.siatu.pbh.gov.br

DADOS DO LICENCIADO

CNPJ: 08.194.579/0001-82 Inscr. Municipal: 0.204.509/001-3 Data de Registro: 07/05/2019
Razão Social: LEANDRO LUIZ LEAL SILVA
Nome Fantasia: COMERCIAL J.L.
O local é residência de um dos sócios da empresa: Sim

DADOS DO IMÓVEL

Área utilizada(m²): 24,00
Endereço
Logradouro: RUA ILHA GRANDE
Nº: 840 Complemento: ANEXO;;
Bairro: JARDIM ATLANTICO
Município: Belo Horizonte CEP: 31555-030
Índice Cadastral do IPTU: 308091 006 0012 Tipo de Imóvel constante no IPTU: CASA

Permissividade da Via: ADE Pampulha anexo 25 da lei 9959/10 Regional: PAMPULHA - P1
Zoneamento: ZP2 - ZONA DE PROTECAO 2 Class.Via: LOCAL
ADE: ADE DA BACIA DA PAMPULHA, ADE DA PAMPULHA LARGURA DA VIA >= 15m

ATIVIDADES

Código	Descrição	Subcategoria	Tipologia
469310000	COMERCIO ATACADISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, SEM PREDOMINANCIA DE ALIMENTOS OU DE INSUMOS AGROPECUARIOS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de produtos diversos
464190200	COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE CAMA, MESA E BANHO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
464940100	COMERCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS ELETRICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
464949902	COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS EQUIPAMENTOS E ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
466210000	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS PARA TERRAPLANAGEM, MINERACAO E CONSTRUCAO, PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
466999900	COMERCIO ATACADISTA DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
332959900	INSTALACAO DE OUTROS EQUIPAMENTOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - Não exercida no local	SERVIÇO	Serviços técnico- profissionais
464940200	COMERCIO ATACADISTA DE APARELHOS ELETRONICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
466130000	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO AGROPECUARIO, PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
952150000	REPARACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRONICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO - Não exercida no local	SERVIÇO	Serviços de reparação e conservação
331980000	MANUTENCAO E REPARACAO DE EQUIPAMENTOS E PRODUTOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - Não exercida no local	SERVIÇO	Serviços de reparação e conservação
859960400	TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAL - Não exercida no local	SERVIÇO	Serviços técnico- profissionais
453070100	COMERCIO POR ATACADO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de veículos peças e acessórios
453070200	COMERCIO POR ATACADO DE PNEUMATICOS E CAMARAS DE AR - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de veículos peças e acessórios

Nº do Alvará: 2019014209

Página 1 de 3

DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

Código	Descrição	Subcategoria	Tipologia
453070300	COMERCIO A VAREJO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de veículos peças e acessórios
453070500	COMERCIO A VAREJO DE PNEUMATICOS E CAMARAS DE AR - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de veículos peças e acessórios
464350100	COMERCIO ATACADISTA DE CALCADOS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
464940400	COMERCIO ATACADISTA DE MOVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
464940800	COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVACAO DOMICILIAR - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
465240000	COMERCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRONICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
466300000	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO INDUSTRIAL, PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
466560000	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO COMERCIAL, PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
466990100	COMERCIO ATACADISTA DE BOMBAS E COMPRESSORES; PARTES E PECAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
467290000	COMERCIO ATACADISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de materiais de construção
467370000	COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELETRICO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de materiais de construção
467960400	COMERCIO ATACADISTA ESPECIALIZADO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de materiais de construção
468690200	COMERCIO ATACADISTA DE EMBALAGENS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
468939900	COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS PRODUTOS INTERMEDIARIOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso técnico profissional, máquinas, equipamentos e ferramentas
474150000	COMERCIO VAREJISTA DE TINTAS MATERIAIS PARA PINTURA - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de materiais de construção
474230000	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de materiais de construção
474400100	COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de materiais de construção
475120100	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de artigos de uso técnico profissional
475390000	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de artigos e aparelhos de uso pessoal e domiciliar
476360500	COMERCIO VAREJISTA DE EMBARCACOES E OUTROS VEICULOS RECREATIVOS, PECAS E ACESSORIOS - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de artigos e aparelhos de uso pessoal e domiciliar
478900700	COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio varejista de artigos de uso técnico profissional
464270200	COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO - Não exercida no local	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico

ATIVIDADES AUXILIARES

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
A	Escritório / sede administrativa de empresa (Grupo II)

CONDIÇÕES GERAIS PARA FUNCIONAMENTO

- Para o funcionamento, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança e de acessibilidade.
- Havendo alteração no estabelecimento que implique em desconformidade com os dados deste documento, deverá ser providenciado novo licenciamento.
- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.
- Em imóveis do patrimônio público, é necessária a apresentação de Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.
- Caso sejam utilizados lotes lindeiros a outro(s) logradouro(s), deverá ser verificada a possibilidade de aplicação do Art. 71-B da Lei 7.166/96, alterado pelo Art. 64 da lei 9.959/2010.
- Liberado nos termos da lei 6.831/95 (Lei Fundo de Quintal) por se tratar de residência de um dos sócios.
- A empresa poderá ter, no máximo, 3(três) funcionários no local.
- O condomínio, se houver necessário, poderá pedir o cancelamento do alvará de localização e